

Budapest XIII. district

155 900 000 HUF

ÚJLIPÓTVÁROS SZÍVÉBEN - NAPFÉNYES, 4 SZOBÁS POLGÁRI OTTHON ELADÓ!

Eladó egy kivételes adottságokkal rendelkező, 109 nm-es, 4 szobás lakás Budapest egyik legkedveltebb részén, Újlipótvárosban, a zöldsétányos Csanády utcában!

☐ Tágas, világos terek - Az É-i fekvésű, 4. emeleti lakás egész nap fürdik a természetes fényben, nagy belmagasságának köszönhetően pedig még szellősebb érzetet ad.

☐ Klasszikus polgári hangulat, modern állapot - Nagyon jó állapotú otthon egy rendezett, liftes házban, csendes lakóközösséggel.

☐ Tökéletes elhelyezkedés - A Szent István park mindössze 3 perc séta, a Jászai Mari tér és a Váci út 8-10 percre található. Kiváló közlekedés (76-os trolis az utcában).

☐ Nyugodt, zárt elhelyezkedés - A lakás a körfolyosó hátsó sarkában található, nincs előtte átjárás, így teljes a privát szféra!

A tehermentes ingatlan azonnali befektetésnek is ideális, jelenleg bérlő lakja, 2 hónapos kiköltözési idővel elérhető.

Álmai napfényes, tágas otthona Újlipótvárosban várja!
Ne hagyja ki - jöjjön el, nézze meg személyesen!



Pusztaszeri István
+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 379846 |
| Type | For sale - Flat (brick) |
| Space | 109 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| View | Street |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | At community areas |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | No |
| Top floor | No |
| Year of construction | 1956 |
| Orientation | North |
| Inner height | 3.7 m |
| Common cost | 34000 HUF |
| Duplex | No |

FOR SALE

