

Budapest XI. district Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!

109 500 000 HUF

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ INGATLAN!

-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 72,8 m²-es, nappali+2 szobás, teraszos, valamint kettő autó részére kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 129m²-es telekrész tartozik, akár kettő autó részére kialakított autóbeállóval.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei a földszinten:

-előszoba 2,73 m²

-tároló 0,80 m²

-zuhanyzós fürdőszoba 5,26 m²

-amerikai konyha+étkező: 25,73 m²

Emeleten:

-közlekedő 3,78 m²

-lépcsőház 4,10 m²

-fürdőszoba+WC 4,51m²

-szoba 12,96 m²

-szoba 11,75 m²

Műszaki tartalom-részlet

-Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F okos téglából készül.

-Három rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók

-Külső hőszigetelés: 15 cm ...

ID number	380129
Type	For sale - Townhouse
Space	72 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	129 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m



Pusztaszeri István
+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

