

**Budapest III. district**

54 990 000 HUF

CSAK A GDN INGATLANHÁLÓZAT KÍNÁLATÁBAN!

Kiváló lehetőség vár Óbuda egyik legfelkapottabb részén. Ez a lehetőségekkel teli, világos, 8. emeleti, keleti tájolású, beépített loggiás lakás optimális választás, ha a saját elképzeléseid akarod megvalósítani!

Az 48 m<sup>2</sup>-es alapterület kiválóan kihasználható, két külön nyíló nagyszoba biztosítja a kellemes otthont a fiatal pároknak vagy családoknak. A lakás jelenleg felújítandó állapotú, így az új tulajdonos saját ízlésének megfelelően alakíthatja ki és varázsolhatja széppé otthonát.

Elhelyezkedése rendkívül előnyös, a környék infrastruktúrája kifogástalan. Közelen megtalálhatók az üzletek, szolgáltatások, és a kiváló tömegközlekedési lehetőségek, amelyek gondoskodnak arról, hogy az élet minden aspektusa könnyen megközelíthető legyen.

Hívjon bizalommal, NE maradjon le róla!!!



**Pusztaszeri István**  
**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

ID number	381012
Type	For sale - Flat (panel)
Space	49 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1982
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	11500 HUF
Duplex	No

FOR SALE

