

**Budapest VIII. district**

23 200 000 HUF

ELADÓ FELÚJÍTANDÓ, GALÉRIÁS KIS GARZON A VIII. KERÜLETBEN.

A 23 nm-es felújítandó garzon lakás a Kálvária tér vonzás körzetében, a VIII. kerület folyamatosan fejlődő részén található.

A téglalapítású 2 szintes ház, felújítandó állapotban van, a lakás az első emeleten kapott helyet, ahová lépcsőn jutunk fel.

A lakás felújítandó, az egyetemek közelsége miatt, kiválóan bérbe adható. A melegvíz ellátásról villanybojler, a fűtésről gázkonvektor gondoskodik.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381036                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 23 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 Rooms                 |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1966                    |
| Inner height         | 3.6 m                   |
| Common cost          | 10000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Csóka Erik**  
**+36-30-722-4808**

[e.csoka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.csoka@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

