

**Budapest VI. district**

85 000 000 HUF

**\*\*\*FELÚJÍTOTT 2 SZOBÁS LAKÁS TERÉZVÁROS SZÍVÉBEN\*\*\***

A gyönyörű állapotú, amerikai nappalis lakás kiváló választás mindazoknak, akik szeretik a belváros közelségét, ugyanakkor csendes, rendezett és igényes környezetben szeretnének élni.

Kifogástalan állapotnak örvend az ingatlan, nem kell további összeget javításra vagy felújításra szánni. Bérelhető a lakáshoz mélygarázs és tároló is, illetve kedvező rezsivel fenntartható. További kényelemről a nemrégiben felszerelt hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Pár percre helyezkedik el a Kodály körönd, a Városliget, és a Nyugati pályaudvar is. A környéken minden olyan intézmény megtalálható, ami szükséges a mindennapi élethez.

Ingyenes pénzügyi tanácsadás és CSOK ügyintézés!  
Díjmentesen segítünk a banki ajánlatok versenyeztetésében is!

Amennyiben szeretné megtekinteni a lakást személyesen is, hívjon bizalommal!



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 382290                        |
| Type                 | For sale - Flat (brick)       |
| Space                | 58 m <sup>2</sup>             |
| Rooms                | 2 Rooms                       |
| View                 | Street                        |
| Condition            | Novel                         |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Gas (circulating)             |
| Parking              | Garage/parking space for rent |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | No                            |
| Top floor            | No                            |
| Year of construction | 2007                          |
| Orientation          | Southwest                     |
| Inner height         | 2.7 m                         |
| Common cost          | 19140 HUF                     |
| Duplex               | No                            |

FOR SALE

