

Mogyoród

77 000 000 HUF

Eladásra kínálok egy AZONNAL költözhető, FELÚJÍTOTT, ÖNÁLLÓ CALÁDIHÁZAT, Mogyoród panorámás részén.  
Szuterén szint, földszint, és beépített tetőtér.  
A szuterén szint: 11,6 x 6,5 méteres, teljes értékű, különálló lakrész. Előszoba, amerikai konyhás nappali, két hálószoza, fürdő, mosókonyha, kazánház. Két külön bejárat, egyik az utcafront felől – kis méretű gépkocsi lehajtóval –, másik a kert felől, a bejárattal közös, előtetős veranda végén (mindkét bejárat a tető alatt érhető el).  
Földszint: Bejárat az előtetős verandáról. Előszoba, konyha és nappali egyben 6,5 x 6,8 méter, fürdőszoba, hálószoza, Hatalmas – 4,3 x 6,5 méter – fedett terasz, új tetővel. A terasz beépíthető, aminek minden lehetősége előkészítve (fűtés, villany). Beépített tetőtér: Alapterülete 6,5 x 6,8 méter. Fürdőszoba, wc és egy nagyszoba, plusz egy nagyméretű erkély, ahonnan még káprázatosabb a kilátás, vagyis panorama.  
Amit az ingatlanról tudni érdemes:  
- 1996-ban épült.  
- 2004-ben fel lett felújítva, illetve az alsó szint beépítésre került és bővült a terasz.  
- 2024-ben 10 cm-es homlokzati szigetelést kapott, valamint az egyik oldalt új, 3 rétegű ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382957                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 130 m²                  |
| Balcony/terrace      | 20 m²                   |
| Rooms                | 6 Rooms                 |
| Building lot         | 1443 m²                 |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1988                    |
| Inner height         | 2.6 m                   |



**Pusztaszeri István**  
**+36-20-321-2299**  
i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

