

## Zalaegerszeg 200 m<sup>2</sup>-es iroda eladó!

85 500 000 HUF

Eladó exkluzív iroda Zalaegerszeg belvárosában - prémium lokáció, sokoldalú hasznosítási lehetőség!

Eladásra kínálunk egy modern, reprezentatív 200 m<sup>2</sup> alapterületű irodaingatlant.

Az ingatlan kiváló adottságokkal rendelkezik irodai vagy üzleti hasznosításra, hosszú távon is értékálló befektetési lehetőség.

A jelenleg több helyiségből álló irodakomplexum Zalaegerszeg városközpontjában, egy üzletházban található. Az ingatlan önálló lépcsőházon keresztül is megközelíthető, továbbá lift is rendelkezésre áll az ügyfelek és az ott dolgozók számára, így az akadálymentes megközelítés biztosított.

A jelenleg irodaként működő ingatlan kiemelkedő adottságokkal és infrastruktúrával bír - ideális választás irodai, egészségügyi, sport, pénzügyi vagy szolgáltató tevékenységre, illetve bemutatóteremként is tökéletesen hasznosítható.

Az ingatlan főbb jellemzői:

-200 m<sup>2</sup>-es, emeleti üzlethelyiség, hatalmas üvegportállal, tetőterasz használatl!

-Külön utcai és belső bejárat, lifttel is megközelíthető

-Praktikus, funkcionális térfelosztás:

-Tágas terek, mobilizálható ...

ID number	391070
Type	For sale - Office
Space	200 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	50 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	Novel
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	Other
Parking	At community areas
Year of construction	2000
Inner height	2.7 m



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

