

## Öskü Öskü központi részén

75 000 000 HUF

Egy árért két ház eladó Öskü központjában – kivételes lehetőség!

Veszprém megyében, Öskü központi részén eladó egy 1199 m<sup>2</sup>-es telken fekvő, több épületből álló ingatlanegyüttes!

- Elhelyezkedésének és adottságainak köszönhetően ideális választás nagycsaládosok, többgenerációs együttélésre vágyók, illetve befektetők és vállalkozók számára.

- Az ingatlan egyik legnagyobb előnye, hogy egy vételárért két különálló épület és több hasznosítható melléképület kerül az új tulajdonos birtokába.

- Óvoda és iskola mindössze 50 méterre található, így a mindennapi élet rendkívül kényelmesen szervezhető.

Főépület:

- A főépület 1972-ben épült, kő és téglafalazatú, vasbeton födémmel készült, kétszintes, padlástér-beépítéses kialakítású, megközelítőleg 110 m<sup>2</sup> alapterületű családi ház.

- Az épület 5 cm vastag külső hőszigeteléssel rendelkezik.

- Fűtése gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.

- A nyílászárók fából készültek, a bejárati ajtó cseréje már megtörtént. - Az épület teljes egészében alapincézett, ami kiváló tárolási és hasznosítási lehetőséget biztosít.

...



**Dudás Ágnes**

**+36-30-179-0970**

[a.dudas@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.dudas@gdn-ingatlan.hu)

ID number	392046
Type	For sale - Family House
Space	115 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	8 m <sup>2</sup>
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	1199 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1972
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

