

**Budapest XVI. district**

3 000 000 HUF

KIADÓ SZÁLLÁSHELY - XVI. KERÜLET, RÁKOSSZENTMIHÁLY

Budapest XVI. kerületének közkedvelt részén, Rákosszentmihályon egy 800 m<sup>2</sup> alapterületű, 60 férőhelyes szálláshely, EGYBEN KIADÓ!

Főbb jellemzők:

- \* 800 m<sup>2</sup> alapterület
- \* 60 különálló férőhely
- \* Minden szoba saját fürdőszobával
- \* Nagy kapacitás, jól strukturált elrendezés
- \* Hatalmas közös konyha és étkező (jelenleg felújítás alatt, korszerűsítés folyamatban)
- \* Tágas, közös udvar a bejárat előtt
- \* Könnyen üzemeltethető, praktikus kialakítás

Állapot:

- \* Folyamatosan korszerűsített
- \* A közösségi terek megújulnak, modernizálás alatt

Ideális lehet:

- \* Munkásszállónak
- \* Diákszállásnak vagy kollégiumnak
- \* Hostelként vagy panzióként
- \* Rövid- és hosszútávú kiadásra (apartman jelleggel)
- \* Céges szálláshelynek, dolgozói elhelyezésre
- \* Idősek otthonának vagy gondozási központnak
- \* Egészségügyi vagy rehabilitációs intézménynek
- \* Oktatási vagy tréning központnak

Bérelti feltételek:

- \* Bérelti díj: 3.000.000 Ft + ÁFA ...

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| ID number            | 394991                              |
| Type                 | For rent - Commercial<br>- Catering |
| Space                | 800 m <sup>2</sup>                  |
| View                 | Garden view                         |
| Condition            | In fair condition                   |
| Structure            | Brick                               |
| Heating              | Gas (circulating)                   |
| Parking              | At community areas                  |
| Year of construction | 1990                                |
| Orientation          | Southeast                           |
| Inner height         | 3 m                                 |
| Common cost          | 1 HUF                               |



**Dudás Ágnes**  
+36-30-179-0970

a.dudas@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

