

**Pócsmegyer aszfaltozott út mellett**

5 900 000 HUF

ID number 395241  
Type For sale - Agricultural area  
Space 2 345 m<sup>2</sup>

Pócsmegyeren, a Sziget út mellett eladó 2345 nm-es, szántó megnevezésű terület.

Má-szk-1 jelű telek, azaz kisparcellás szántóföldi növénytermesztés övezete.

1500 nm-t meghaladó nagyságú telken elhelyezhető 1 db max. 20 nm alapterületű, hagyományos építőanyagból épült (tégla,fa,vályog..) gazdasági, szerszám- vagy terménytároló épület. A megengedett legnagyobb párkánymagasság 2,5 méter. A telek 5-ös minőségi osztályú, kb. 9,7 méter széles.

Igény esetén a szomszédos telkek (1417 nm és 5509 nm) is eladóak, melyeken kút is található.

Áram a telektől kb. 250 méterre.

Külterületi, művelés alatt áll, ezért kifüggesztés köteleles.



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

