

**Budapest XIV. district Törökőr városrész**

74 900 000 HUF

☐Eleged van a zajból, de nem akarsz lemondani a város kényelméről?

Akkor ez a lakás remek választás!☐

For English please scroll down!

Budapesten a XIV.kerületben csendes .parkosított zöldövezeti környezetében eladó jó állapotú, világos gondosan karbantartott lakás.

Főbb jellemzők:

☐2 külön nyíló szoba-ideális családonak, pároknak, első lakást keresőknek

☐hangulatos loggia- ahol jól esik egy kis kávézás, beszélgetés

☐klímás -nyáron is kellemes hőmérséklet

☐jó műszaki állapot és karbantartottság

☐parkra néző szoba, konyha és fürdőszoba

☐műanyag, redőnyös nyílászárók

☐rendezett lépcsőház

A lakást ajánljuk befektetőknek is, mert az ingatlan könnyen kiadható és a jelenlegi bérlők a tulajdonváltás után tovább bérelnék az ingatlant.

Az ingatlan infrastruktúralsan jól ellátott városrészben van a bevásárlási lehetőség ,iskola , óvoda és egyéb szolgáltatások könnyen elérhető.

Tömegközlekedési kapcsolat is nagyon jó megálló párperc sétára találhatóak!

A lakás CSOK és 3%-os hitelre is ...



**Tóth István**

**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395940
Type	For sale - Flat (brick)
Space	56 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	3 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

