

## Tordas tökéletes lokáció Budapest mellett

113 000 000 HUF

--- KÖZPONTI LOKÁCIÓBAN ÉPÜLŐ CSALÁDIHÁZ TORDASON ---

Ha fontos Önnek a jó elhelyezkedés, a modern műszaki tartalom és a nyugodt kertvárosi környezet, akkor Tordas egyik központközeli részén épülő új családiház kiváló választás.

Budapest könnyen és gyorsan elérhető, miközben a mindennapokat már egy csendesebb, élhetőbb környezetben töltheti.

Főbb jellemzők:

- 81 m<sup>2</sup> praktikus elrendezésű lakótér
- Tágas amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba
- Fürdőszoba, külön WC és tárolóhelyiség
- 780 m<sup>2</sup>-es telek, 27 m<sup>2</sup>-es terasz
- Modern hőszivattyús rendszer és padlófűtés
- A+ energetikai besorolás
- Saját gépkocsibeálló
- Letisztult, mai igényekhez igazított építészeti megjelenés
- Választható belső kialakítások és műszaki tartalom

Az építkezés még csak a telekrendezésnél tart, így a bel tartalom még módosítható.

Miért választják sokan Tordast?

- Mert Budapest könnyen elérhető, mégis valódi nyugalom várja otthon.
- Mert a természetközeli életérzés itt a mindennapok része.
- Mert családbarát környezetet, biztonságos utcákat és élhető ...



**Nagy-Hankó Krisztina**  
**+36-30-950-0291**

k.nagy-hanko@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 396985                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 81 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 27 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 3 Rooms             |
| Building lot         | 1131 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Under construction      |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2026                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.8 m                   |

FOR SALE

