

**Budapest VI. Cartier Andrásy út**

2 021 100 HUF

Budapest egyik legexkluzívabb lakása elérhető.  
Nappali + 3 háló (Minden szobához gardrób és fürdő szoba)  
Dolgozó rész kandallóval  
Különálló gépesített konyha  
Nappaliból nyíló terasz, rálátással az Operára és a Gellért hegyre.  
Tetőterasz pezsgőfürdővel & gáz grillel + szauna  
Klimatizált okos otthon  
Profi árnyékolás technikával  
Az emelet csak az ott lakók számára megközelíthető.  
Minimum 12 hónapos szerződés esetén 5000EUR+ÁFA + rezsi



**Csóka Erik**  
**+36-30-722-4808**

[e.csoka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.csoka@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 332640                           |
| Tip                 | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 386 m <sup>2</sup>               |
| Balcon/Terasă       | 120 m <sup>2</sup>               |
| Camere              | 4 Camere                         |
| Vedere              | Vedere panoramică                |
| Stare               | Roman                            |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de inchiriat      |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Da                               |
| Ultimul etaj        | Da                               |
| An construcție      | 2008                             |
| Orientare           | Sud Est                          |
| Înălțime interioară | 2.8 m                            |
| Costuri comune      | 60000 HUF                        |
| Duplex              | Da                               |

**ÎNCHIRIERE**

