demeteringatlan.gdn-ingatlan.hu

Miskolc

125 200 000 HUF

Identificare	346773
Tip	Vânzare - Zona de dezvoltare
Suprafaţa	1 915 m^2
Vedere	Curte

BEFEKTETŐK, VÁLLALKOZÁSOK FIGYELEM!
Megvételre kínálom az Újgyőri főtéren lévő Bartók Béla Művelődési házat, amelynek hasznos alapterülete 1.915 m2.

Az ingatlan két részből áll, mindkettőben 4 szint található.
Az utcafronton lévő részt 1936-40-ig építették, míg a másik épületet 1960-as években. Mindkettő szerkezete tégla.

Az épületek fűtése szénnel fűthető gőzkazán, melyek jelenleg nem működnek, így a fűtés korszerűsítése az új tulajdonos feladata lesz.

Felújítást 2010-2015-ig végeztek az épületen.
Ekkor megtörtént a tető felújítása és nyílászárók cseréje, kivéve a hátsó épület alagsori ablakainál.

A művelődési házban kialakítottak több tánctermet, öltözőket, zuhanyzókat és mellékhelyiségeket, klubszobákat, kézműves termeket, a fő épület alagsori részén pedig helyet kapott egy büfé, és egy színházterem, amely 300 fő befogadására alkalmas.

Az épületet két utcáról lehet megközelíteni.
Az Andrássy utcából gyalogosan, míg a hátsó kapu a Kabók Lajos utcáról nyílik, ahonnan az autóval való forgalom biztosított a zárt udvarra.

Az ingatlan infrastrukturálisan jó ...

Sipos Imre
+36-30-825-9234

s.imre@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE