

## Budapest XVII. Cartier

139 900 000 HUF

Ritka kincs Rákoshegyén!

Eladásra kínálok Rákoshegy csendes, ősfás utcájában egy 1934-ben Hajagos Andor építőmester által gondosan tervezett, és saját részre épített, 200 nm-es családi házat, ami egy 1000 nm-es zöldellő telken helyezkedik el.

A belső tereket a 80-as években felújították, a kor követelményeinek megfelelően.

A házban összesen 5 szoba, egy konyha étkezővel, és 2 fürdőszoba található. Az emeleten a kertre néző erkélyeken lehet megpihenni. A ház egy 50 nm-es pincével is rendelkezik.

Fűtéséről gáz kazán, és 2 gyönyörű fatüzelésű cserépkályha gondoskodik, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

A telken több autó parkolására van lehetőség, széles autóbeálló, és egy épített garázs áll rendelkezésre. A főépület mögött, egy 200 nm-es tárolásra, vagy akár vállalkozás működtetésére alkalmas műhely is található.

Így írnak a házról" A régi Rákoshegy" című, Albrecht Gyula által írt könyvben:

"Hajagos Endre visszaemlékezéseiből tudjuk, hogy édesapja Rákoshegyén hamarosan megismerkedett "Braun bácsival"-Braun Mórral-akinek építőanyag-és fatelepe volt az akkori Agorasztó( ma

...



**Csóka Erik**

+36-30-722-4808

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

Identificare	355250
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	200 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	1000 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1934
Orientare	Nord
Înălțime interioară	2.9 m

VÂNZARE

