

57 900 000 HUF

Torony dinamikusan fejlődő részén sorházi lakások eladók, kertkapcsolattal. Az ingatlanok vételára tartalmazza a tereprendezést, térkövezést, utcafronti motoros kaput. A négy lakásból álló épületegyüttes magas műszaki tartalommal épül. A lakóház Porotherm külső, belső téglafallal épül, 20 cm vastag monolit vasbeton födémmel. Külső homlokzati szigetelése 20 cm vastag EPS hőszigetelő vakolatrendszer alkalmazásával, a padlószerkezetben 12 cm vastag Austrotherm XPS hőszigetelő lemez, a födémen 30 cm vastag Rockwool Airrock LD ásványgyapot hőszigeteléssel készül. A tető héjalása Creaton Balance antracit színű tetőcseréppel megoldott. Nyílászárói fokozottan hang- és hőszigeteltek három rétegű üvegezéssel. A lakások fűtése egyedileg szabályozható központi fűtéssel történik, padlófűtéses hőleadással. Ezenkívül a lakások kellemes hőmérsékletéről hűtő-fűtő klíma is gondoskodik. Villamos hálózata 3x16 Amperrel ellátott. Burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek, csaptelepek szabadon választhatók. A lakások 12 m2 terasszal kapcsolódnak a természethez. Mindegyik ingatlanhoz saját gépkocsi beálló tartozik. A beruházó ajándék konyhabútorral kedveskedik azon ügyfeleknek, akik 2023. december 20. ...

Identificare	360092
Tip	Vânzare - Primărie
Suprafața	60 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	3 Camere
Teren	80 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Înălțime interioară	2.6 m



Csóka Erik
+36-30-722-4808

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

