

Rábatöttös Forgalomtól mentes utcában

45 500 000 HUF

A természet ölelésében, a Zsenyei horgászparadicsom szomszédságában eladó 98 m²-es, szépen felújított családi ház, 1166 m² gondozott telekkel. A 215 lelkes Rábatöttös község, Rumtól 3 km-re található. Szombathelytől is mindösszesen 17 km-re helyezkedik el.

A környék infrastruktúrája kiváló, Rum településen fellelhető óvoda, iskola, orvosi rendelő, védőnői szolgálat, fogorvosi rendelő, gyógyszerár, posta, takarékbank, élelmiszerbolt, gazda bolt, cukrászda, étterem, dohánybolt is.

A ház rendkívül jó elrendezésű, kedvező tájolású. Tulajdonosai 2015-ben műszakilag és esztétikailag is felújították. Hőszigetelt műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. Az ablakok redőnyökkel felszereltek. Bejárata több ponton záródó biztonsági ajtó. A villany-vízvezetékek, lefolyó rendszerek, hideg-meleg burkolatok is megújultak.

Fa beltéri ajtajai teszik még hangulatosabbá az ingatlant. Fűtéséről gázkonvektorokon kívül, prémium kategóriás 10 Kw teljesítményű kandalló gondoskodik. A meleg vizet villanybojler szolgáltatja. Fürdőszobájában kád és tusoló is beépítésre került. Az épület együttes lehetővé teszi, hogy új tulajdonosai gazdálkodjanak, vállalkozzanak. 40 ...



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Identificare	363485
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	98 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	3 Camere
Teren	1166 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1958
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

