

Kaposvár Természetközeli új építésű otthon

53 850 000 HUF

Kaposváron magával ragadó zöld környezetben kínálok megvételre egy új építésű társasházi lakást.

A festői szépségű Tókaji parkerdő ölelésében található ingatlantól a belváros gépkocsival pár perc alatt elérhető.

A megvalósuló zárt lakópark és környezete ideális feltöltődésre, pihenésre, minden generáció számára egyaránt remek életteret biztosíthat.

Az első ütemben épülő 11 lakásos, 3 szintes társasház minőségi anyagokból és korszerű műszaki tartalommal kerül kivitelezésre.

A lakások a jól átgondolt, ötletes tervezésnek köszönhetően élhető tereket kaptak, elosztásuk nagyszerű.

Az A9 megjelölésű második emeleti lakás 62,7 m² alapterületű. Az amerikai konyhás nappalin túl 2 szoba, háztartási helyiség/kamra, fürdőszoba, mellékhelyiség, és előszoba kapott teret a lakásban. A közösségi térből közelíthető meg a 2 m²-es erkély.

A közel nulla hőveszteségű társasházba beépítésre kerülő nyílászárók korszerű 3 rétegű üvegezéssel lesznek ellátva, a fűtésről (és a hűtésről is) alacsony fogyasztású, magas SCOP értékű, H tarifával szerelt klímák gondoskodnak majd, így a lakások várható fenntartási költsége ...

Identificare	365392
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	63 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2024
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Nu



Tóth István

+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

