

## Székesfehérvár Belváros közelében

58 480 000 HUF

L-004088. Székesfehérvár frekventált, megújuló, folyamatosan fejlődő városrészén, modern, letisztult, jó elosztású, erkélyes társasházi lakások, remek infrastruktúrával előértékesítésben leköthetők. A 4 szintes társasházban 32 korszerű lakás, 2 iroda és 2 üzlet épül. A biztonságos parkolást a 17 beállót tartalmazó zárt felszíni parkoló, valamint a 24 férőhelyes mélygarázs biztosítja.

Kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra a lakások, hogy a leendő lakóknak csak költözniük kelljen.

Nagy múltú, megbízható és tapasztalt ingatlanfejlesztő jegyzi a társasház építését, számtalan referenciaépülettel rendelkezik Fehérváron.

Átadás: 2025 szeptember

A kiváló lokációnak köszönhetően minden lényeges szolgáltatás, vasútállomás könnyen és gyorsan elérhető. A lakosok fontos jellemzője, hogy az épület teljesen akadálymentes. A lakások a mai kor műszaki követelményeinek és igényeinek maximálisan eleget téve, kerülnek átadásra.

Főbb műszaki paraméterek:

- rugalmas fizetési ütemezés
- illeték fizetés 2026-ban (kérjen személyre szabott tájékoztatást)
- távvezérelhető, ...

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Identificare       | 368370                                 |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida)          |
| Suprafața          | 49 m <sup>2</sup>                      |
| Balcon/Terasă      | 7 m <sup>2</sup>                       |
| Camere             | 1 + 1 Camere                           |
| Vedere             | Stradal                                |
| Stare              | Proprietate nouă                       |
| Structură          | Caramida                               |
| Încălzire          | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare            | Garaj/Parcare de vanzare               |
| Bucătărie deschisă | Da                                     |
| Acces la grădină   | Nu                                     |
| Ultimul etaj       | Nu                                     |
| An construcție     | 2025                                   |
| Duplex             | Nu                                     |



**Csóka Erik**  
**+36-30-722-4808**

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

