

Dány Dány csendes részén

74 900 000 HUF

CSALÁDI VÁLLALKOZÓK FIGYELEM!!!!!!!

Megvételre kínálok egy 439 m² telekre épült, 310 m² hasznos alapterületű, 3 szintes, délkeleti fekvésű, akár több generáció együttélésére alkalmas, jelenleg 6 szobával rendelkező családi házat Dány belvárosában.

Az ingatlan teljesen tehermentes és hitelképes.

Az épület vasbeton alapra épült 2004-ben, 38-as POROTHERM téglából, 5-8 cm szigeteléssel. Eredetileg egy söröző-biliárdozó közösségi helynek épült, ezért vannak a TÁGAS TEREK, illetve a szuterén részénél külön női és férfi mosdó helyiségek is kialakítva. Az ingatlan belülről és kívülről is kitűnő állapotban van! Körben a házhoz asztalos által épített, HŐSZIGETELT fa nyílászárók vannak, a földem a szuterénben és a földszinten vasbeton, a tetőtérben természetesen fa, a tetőre pedig TUNDACH kerámiacserép héjazat került. Az ingatlanban a meleg vízért gáz bojler felel, a fűtéséért GÁZCIRKÓ, illetve hűtő-fűtő KLÍMA felel. A ház biztonságáért RIASZTÓ felel. Az ingatlan nagyrészt BÚTOROZOTTAN, GÉPESÍTETT KONYHÁVAL és MOSÓGÉPPEL kerül értékesítésre.

A lakórész 110 m², a tetőtérben található, itt mindenhol gyönyörű a kilátás. A tágas terek itt ...

Identificare	371165
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	333 m ²
Balcon/Terasa	3 m ²
Camere	6 Camere
Teren	439 m ²
Vedere	Vedere panoramica
Stare	Roman
Structura	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucatarie deschisa	Da
Acces la gradina	Da
An constructie	2004
Orientare	Sud Est
Înaltime interioara	2.7 m



Csóka Erik

+36-30-722-4808

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE



A ház kívülről