

Budapest XVIII. Cartier Álmaid otthona!**183 900 000 HUF****Gyönyörű minőségi OTTHON!**

Eladó luxus, újszerű 2022-es építésű önálló családi ház amely 1 szintes, minőségi anyagokból épült XVIII. kerületben Pestszentimre központjában.

1/1 tulajdonos, tehermentes AZONNAL birtokba vehető a teljes Új garanciális berendezéssel együtt amely a vételár részét képezi. Ide az új tulajdonosnak csak bőrpontjait kell hoznia.

A telek mérete 532 m² ízlésesen kialakított, amelyet gyönyörű örökzöld szép növények díszítenek. Új gyepszőnyeg került lerakásra, amely 7 zónás locsoló rendszerrel ellátott, saját locsoló mérővel ezáltal az öntözés kedvezményes áron történik. Ezen kívül 2db kerti csap is található.

Ezenkívül több lámpa világítja be a kertet amely hangulatossá teszi az esti órákat.

A kertnek saját wellness részlege van, 6 személyes hidromasszázsos, fűthető jacuzzival, szolár tusolóval, napozó ágygal.

Önálló 6 nm-es kerti tároló.

A kertben 3 kocsibeállása kényelmesen megoldható. 1 db autó számára fedett beálló, amely mellett két vízálló konnektor található ezáltal a kertészkedést kényelmesebbé és egyszerűbbé teszi.

Az ingatlan nettó ...

**Tóth István**
+36-70-609-9244i.toth@gdn-ingatlan.hu

Identificare	372809
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	180 m ²
Balcon/Terasă	29 m ²
Camere	5 Camere
Teren	532 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2022
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.9 m

VÂNZARE

