

**Gyál Deák Ferenc utca**

185 000 000 HUF

CSALÁDI HÁZ TÖBB GENERÁCIÓNAK, VÁLLALKOZÁSNAK, XVIII. KERÜLETHEZ KÖZEL!

Ha fontos a főváros közelsége, hogy a családját magához közel tudhassa, ne keressen tovább megtalálta!

Az ingatlan akár négy család együtt élését is képes biztosítani.

Az ingatlan 1733 nm területű parkosított rendezett összközműves telken helyezkedik el.

A megvételre kínált ingatlan 4 külön bejáratú otthont foglal magába.

1. lakás 1996-ban beton alapra téglafalazattal, cserépfedésű tetővel épült meg. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezett, redőnnel és szúnyoghálószereltek. Fűtését és meleg víz ellátását kombi kazán biztosítja, fűtés hőleadás radiátoron, a nyári melegben két hűtő fűtő klíma szolgál a kellemes hőmérsékletért. A homlokzaton Dryvit rendszerű szigetelés lett beépítve.

Helyiségei: alsó szinten, előtér, nappali, konyha, étkező, hálósoba, fürdőszoba,

emeleten: 3 hálósoba, közlekedő, gardrób, fürdőszoba, fedett terasz.

2. lakás: 1996-ban beton alapra téglafalazattal, cserépfedésű tetővel épült meg. Nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezett. Fűtését és meleg víz ellátását kombi kazán ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 373990                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 258 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 10 m²                    |
| Camere              | 10 Camere                |
| Teren               | 1733 m²                  |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1998                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |



**Pusztaszeri István**

**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

