

**Székesfehérvár****650 000 HUF**

BL-004296. Belvárosban, modern akadálymentes, 2 lifttel ellátott, SMART HOME rendszerrel felszerelt, újszerű társasházban, felszerelt lakás, azonnali költözéssel, zárt udvari beállóval együtt, hosszútávra kiadó.

A lakásban a hideg és a meleg burkolatok prémium kategóriából lettek választva a hosszútávú időtállóság érdekében.

A beépített bútorok modernnek, igényesek, a konyha gépekkel (kombi hűtő, főzőlap, sütő, mikrohullámú sütő, elszívó, mosogatógép) felszerelt.

A melegvíz ellátást, valamint a padlófűtést a távhő szolgáltató biztosítja, egyedi mérés alapján. A lakás ablakain minőségi motoros működtetésű alumínium redőny található.

Lakás paraméterei:

- amerikai konyhás nappali + 3 szoba (10,38 nm ; 11,42 nm ; 13,53 nm)
- zuhanyzós fürdő
- külön bejáratú WC
- 2 erkély (106 nm)
- hasznos alapterület: 87 nm
- igényesen bútorozott és gépesített
- 3. emelet (penthouse)

Ingatlanbemutató videó:

<https://www.youtube.com/watch?v=mnxRvde3cgg>

Az elhelyezkedését tekintve a város egyik legjobb részén található, séta távolságra elérhető ...



**Hajdú Gáspár Zsolt**  
**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 377191                                 |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida)       |
| Suprafața           | 87 m²                                  |
| Balcon/Terasă       | 106 m²                                 |
| Camere              | 1 + 3 Camere                           |
| Vedere              | Stradal                                |
| Stare               | Roman                                  |
| Structură           | Caramida                               |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Parcare proprie                        |
| Bucătărie deschisă  | Da                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Da                                     |
| An construcție      | 2022                                   |
| Înălțime interioară | 3 m                                    |
| Duplex              | Nu                                     |

**ÎNCHIRIERE**

