

**Pilis PILIS LEGJOBB RÉSZÉN!**

38 500 000 HUF

Eladó Pilisen egy 2 szobás 69,3m<sup>2</sup>-es önálló családi ház, amely 1040m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

**\*\*1. INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ\*\***

Eladó családi ház Pilis közkedvelt részén, Budapeستől mindössze 29 km-re.

A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér 25 km-es távolsága garantálja a gyors kapcsolódást a nemzetközi utazásokhoz is.

A vasútállomás 5 perces sétára található, jó közlekedési lehetőségekkel Budapest és Cegléd-Szolnok irányába.

A közelben orvosi rendelő, gyógyszerár, iskola és óvoda található. Bevásárlási lehetőségek néhány perc sétára, ideális elhelyezkedés mindenki számára.

Ez az ingatlan TÖKÉLETES választás mindazok számára, akik egy CSENDES és nyugodt környezetben képzelik el otthonukat, mégis KÖNNYEN ELÉRHETŐ távolságban maradnának a fővárostól.

**\*\*2. ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL\*\***

Az 1960-ban épült családi ház 1040 nm-es telken helyezkedik el.

Falazata vályog, ami betonlapra épült. A telek adottságai kiválóak, a kertre néző panoráma nyugalmat áraszt.

A garázs önálló, szerelőaknával rendelkezik, ami nagy előny az autótulajdonosoknak.

Az udvaron több ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 377663                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 70 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 1040 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Necesită renovare        |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1960                     |
| Orientare           | Nord Est                 |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |



**Sipos Imre**

**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

