

Budapest XXII. Cartier Műszakilag/Esztétikailag felújított

320 000 HUF

XXII. kerületben Erdődűlőn, mind műszakilag mind esztétikailag 2024-ben igényesen és teljes körűen felújított legfelső (II.) emeleti, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ belső kétszintes lakást kínálok kiadásra.

A társasház összesen 9 lakásos, minden lakás külön mérőórával rendelkezik.
A kiadásra kínált lakás teljes bruttó lakóterülete 76 m², amerikai konyha nappalis + 2 hálószobával rendelkezik, méretek és elrendezés az alaprajzokon látható.

A lakás fűtése ill. a melegvíz hőszivattyús rendszerről történik (padlófűtéssel), mindkét szinten termosztátról szabályozható.
A klíma előkészítése 3 db. kiépítésre került.
Vadonatúj gépesített konyhabútor került beépítésre (a fotókon még kb. 2-3 db. képek nem látható), a lakás bútorozatlan.
Dohányzás és kisállat nem megengedett a lakásban.

A lakáshoz tartozik 1 db. FELSZÍNI KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség, amelyet a bérleti díj tartalmaz.

A lakás bérleti díja: 320.000 Ft/hó + rezsi
Kaució: 2 havi
Bérleti időszak: minimum 1 év.
Közjegyzői okirat szükséges, amelynek költsége megállapodás kérdése.

Az ingatlan részletes ismertetése és ...



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Identificare	377930
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	76 m²
Camere	3 Camere
Teren	930 m²
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Da

ÎNCHIRIERE

