

## Velence Rózsa Lakópark szomszédságában

49 000 000 HUF

Vh-004376 Velencén, a Rózsa Lakópark szomszédságában, a Velencei-tó partjától 300 méterre, 685m<sup>2</sup>-es telken 205,7m<sup>2</sup>-es, 80 %- os szerkezetkész állapotú családiház teljes tervdokumentációval eladó.

Közművek közül a csatorna került bekötésre, a villany, illetve a víz a telek előtt található. Gáz az utcából(38 méterről) beköthető.

A teljes dokumentációval/ építési leírással kapcsolatban kérem keressen telefonon, vagy üzenetben. Alaprajz a képek között megtalálható.

Eladási irányár: 49 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.



**Hajdú Gáspár Zsolt**  
**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380108                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafata           | 206 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 685 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | În construcție           |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Altele                   |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2025                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

VÂNZARE

