

Budapest III. Cartier

560 000 HUF

Budapest III.kerület Aranyhegy részén, az Óarany utcában kiadó 97nm-es 2019-ben épült összkomfortos kertkapcsolatos lakás kiadó.

Gyermek barát ingatlan, akár családosan is költözhető.

Várható bérbeadási dátum 2025.05.01-től.

A lakást 3 havi kaució és egy havi bérleti díj ellenében lehet birtokba venni közjegyzői okirat aláírásával (a bérlő költsége) minimum 2 éves időtartamra.

Havi bérleti díj 560.000 Ft.

Lakás alapterülete: 97 m²

- alsó szint: nappali-étkező-konyha(33m²), wc
- felső szint: 2 db szoba(14-14m²), fürdőszoba(kád, wc, mosdó)
- tető szint: 1 db szoba (13 m²)tetőterasszal

Lakáshoz tartozó egyéb területek:

- kizárólagos használatú parkosított kert + automata locsolóhálózat (250m²)
- 1 db pince, mosókonyha-tároló (12m²)
- 1 db gépkocsi tároló
- 1 db utcaszinti zárt gépkocsi parkoló
- 1 db utcaszinti gépkocsi parkolásra alkalmas terület

Fűtés és melegvíz: programozható kondenzációs gázkazán

Hűtés: Lakószobánkként 1 db split klíma

Lakáshoz tartozó mérőórák: Áram, Gáz, Víz, Locsolóvíz
Gáz- és ...



Pusztaszeri István

+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare | 380262 |
| Tip | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 112 m ² |
| Balcon/Terasă | 23 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 250 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Boiler electric |
| Parcare | Garaj propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 2019 |
| Înălțime interioară | 2.7 m |
| Costuri comune | 22000 HUF |
| Duplex | Nu |

ÎNCHIRIERE

