

## Budaörs Édenkert Kamaraerdőben

350 000 000 HUF

Eladó igényes, panorámás családi ház Budaörs Kamaraerdőn – első tulajdonostól

Budaörs Kamaraerdőn, csendes, családi házas környezetben eladó egy kiváló tömegközlekedéssel rendelkező, igényesen és saját részre épített családi ház. A ház csak 3,5 km-re található Budapesttől, és tökéletes választás azok számára, akik a város közelségét keresik, miközben egy nyugodt, panorámás környezetben szeretnék élni mindennapjaikat.

A ház 2004-ben épült, azonban 3 évvel ezelőtt teljes körű felújításon esett át, építész mérnök által tervezett, felsőfokú kivitelezéssel. Az építés során csak prémium minőségű anyagokat használtak, hogy minden részlet megfeleljen a legmagasabb elvárásoknak. Az ingatlan három szintes, a pinceszint, földszint és tetőtér mind különleges és praktikus kialakítással rendelkezik. A házban 4 tágas szoba, nappali, étkező, valamint szintenként 1 fürdőszoba, hobbyszoba és egyéb kiszolgáló helyiségek találhatók, amelyek a hozzá tartozó alaprajzokon megtekinthetők.

A ház összközműves, dupla komfortos, és a fenntarthatóságra is nagy figyelmet fordítottak. Az egész ingatlanra kiterjedő nagyteljesítményű vízlágyító berendezés biztosítja ...



**Pusztaszeri István**

**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380884                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 300 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 49 m²                    |
| Camere              | 5 Camere                 |
| Teren               | 932 m²                   |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Încălzire centrală       |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2000                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.8 m                    |

VÂNZARE

