

## Budapest IV. Cartier Újpest-központ

78 500 000 HUF

Újpest-központban eladó!

Eladóvá vált Budapesten egy gyönyörűen felújított, 72 négyzetméteres, téglalapítványú lakás az Újpest-központ közelében. Az ingatlan a 3. emeleten található, ahol a belvárosi nyüzsgés kifinomult eleganciával ötvöződik.

A lakás kialakítása rendkívül praktikus: két hálószoba és egy félszoba teszi kényelmessé a mindennapokat.

Az elektromos fűtés gondoskodik a kellemes hőmérsékletről a hideg napokon.

Az egy négyzetméteres erkélyről pedig a városi élet reggelinél vagy kávézásakor is élvezhető.

Tegyen szert egy szelet belvárosi életre ebben a kifogástalan állapotban lévő, utcai kilátást kínáló lakásban.



**Csóka Erik**

**+36-30-722-4808**

[e.csoka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.csoka@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 381138                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 72 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 1 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Electric                      |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1910                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 3.4 m                         |
| Costuri comune      | 27300 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

### VÂNZARE

