

88 900 000 HUF

**FELÚJÍTOTT, FÖLDSZINTI TÉGLA LAKÁS ÚJBUDA SZÍVÉBEN!**

Eladásra kínálok egy 2021-ben teljeskörűen felújított téглаépítésű lakást Újbuda szívében, kiváló infrastruktúrával és közlekedéssel.

A praktikus elrendezésű, barátságos hangulatú lakás egy 4 emeletes társasház földszintjén található. A bejárat a társasház zöld, fákkal övezett belső kertjéből nyílik. Ugyan ide néznek a lakás ablakai is, ami nyugodt, kellemes környezetet biztosít.

A lakásról:

- a 62 m<sup>2</sup> lakóterületű lakás áll egy tágas, amerikai konyhás nappaliból, 2 szobából, egy fürdőszobából (wc-vel), egy külön wc-ből, valamint egy közlekedőből és egy kamrából.
- a 2021-ben történt felújítás során az ingatlan új, hő és hangszigetelt, redőnnyel szerelt műanyag nyílászárókat kapott. Egyedi, gépesített konyhabútor került beépítésre, valamint a tökéletes hangulat megteremtése érdekében modern mennyezeti világítást alakítottak ki.
- felújításra került továbbá a fürdőszoba és a WC is
- a nagyobbik szobába hatalmas beépített gardrób került, amely azon túl, hogy rendkívül esztétikus, rengeteg tárolási lehetőséget biztosít

- a fűtésről és a ...

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 381930                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 62 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Vedere spre grădină           |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Da                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1920                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 2.9 m                         |
| Costuri comune      | 20200 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |



**Sipos Imre**

**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

