

**Budapest XIII. Cartier****86 815 000 HUF**

Minőségi, új építésű lakás, augusztusi átadással!  
Budapest XIII. kerületében a Hun utcában, új építésű társasházban  
eladásra kínálok negyedik emeleti, 45 nm-es lakást, 7 nm-es  
erkéllyel.

A kivitelező több mint 15 éve jelen van a piacon, és több mint 2.500  
lakás kivitelezésében vett részt. Kiváló közlekedéssel, a belvárostól  
mindössze öt percre található.

Bevásárlási és rekreációs lehetőségek a közelben  
Kiváló tömegközlekedés  
Gazdaságos, fenntartható otthonok  
Legmodernebb hőszivattyús mennyezeti hűtés fűtés, alacsony  
rezsi!  
Egyedülálló belső zöld környezet  
Világos életterek  
Hangulatos belső tér

A Róbert Károly körút melletti beruházással elegáns, élhető  
otthonokat terveztek, fiataloknak, időseknek valamint akiknek  
fontos a városias de mégis zöld környezet.

Részletekért, további információkért várom megtisztelő hívását!  
B406



**Sipos Imre**  
**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 382734                           |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta<br>(caramida) |
| Suprafața           | 49 m <sup>2</sup>                |
| Balcon/Terasă       | 7 m <sup>2</sup>                 |
| Camere              | 2 Camere                         |
| Vedere              | Curte                            |
| Stare               | Proprietate nouă                 |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Altele                           |
| Parcare             | Garaj/Parcare de<br>vanzare      |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 2024                             |
| Orientare           | Sud Est                          |
| Înălțime interioară | 2.7 m                            |
| Duplex              | Nu                               |

**VÂNZARE**

