

## Budapest XI. Cartier

490 000 000 HUF

(For English scroll down)

Otthon, ahol több generáció is együtt álmodhat - Sasadon, a Rákó utcában

Budapest XI. kerületének egyik legkedveltebb részén, a csendes, zöldövezeti Sasadon, eladó egy igazán különleges, 300 nm-es családi ház. A Rákó utca nyugalmat és kivételes életminőséget kínál, miközben minden fontos szolgáltatás és közlekedés elérhető közelségben van.

Ez a tágas, napfényes otthon akár három generáció számára is ideális, hiszen a sokszobás elrendezés és a külön nyíló lakrészek lehetőséget adnak az együtt élésre, mégis megőrizve a privát szférát.

A ház központi eleme egy hangulatos kandalló, amely köré estéknél összegyűlhet a család. A kert igazi nyugalomsziget, amely medence építésére is kiválóan alkalmas - egy hely, ahol gyerekzsivaj, nyári esték és baráti összejövetelek kelnek majd életre.

Az épület nagyon jó állapotban van, igényes kivitelezéssel és sok praktikus helyiséggel, amelyek tárolásra, munkára vagy akár hobbiszobának is ideálisak.

Ez nem csupán egy ház - ez egy lehetőség arra, hogy egy valódi otthonot teremtsen egy olyan környezetben, ahol a csend, a zöld és a ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 384140                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 300 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 80 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 7 Camere                 |
| Teren               | 677 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1995                     |
| Orientare           | Vest                     |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |



**Dudás Ágnes**

+36-30-179-0970

a.dudas@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

