

**Budapest XIII. Cartier**

149 900 000 HUF

FRISSEN FELÚJÍTOTT LUXUSLAKÁS Újlipótvárosban

☐ 2. emelet • Gogol utca • Vadonatúj luxus • AZONNAL KÖLTÖZHETŐ ☐

Nem mindennap kerül piacra ilyen minőség. Egy teljesen újragondolt, prémium alapanyagokkal kialakított, frissen átadott luxusotthon, ahol minden részletet gondosan megterveztek - a kényelmet, az eleganciát és a praktikumot szem előtt tartva.

AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 3 HÁLÓSZOBA + 2 FÜRDŐSZOBA ( 1 kádas és zuhanyzós, wc-vel + 1 zuhanyzós, wc-vel) + VENDÉG WC + ERKÉLY

**PRÉMIUM FŐBB JELLEMZŐK**

- ☐ Teljes körű, FRISSEN BEFEJEZETT felújítás
- ☐ A lakás a képeken látható TELJES BÚTORZATTAL és BERENDEZÉSSSEL együtt eladó
- ☐ Magas minőségű, EGYEDI ASZTALOS BÚTOROK, selyemfényű frontok, rejtett LED világítás
- ☐ GÉPESÍTETT, modern KONYHA (minden beépített géppel, Gorenje)
- ☐ 4 db vadonatúj KLÍMA (3 háló + nappali)
- ☐ Vadonatúj, EXKLUZÍV BURKOLATOK és PRÉMIUM SZANITEREK
- ☐ 3 m-es BELMAGASSÁG - tágas, levegős térézet
- ☐ EXTRA VILÁGOS lakás: 190 cm-es ÓRIÁSI ABLAKOK, REDŐNYÖK, minden hálóban ROVARHÁLÓ
- ☐ BÁRSONY textíliák, puha, HOTEL-SZINTŰ ATMOSZFÉRA ...



**Tóth István**  
**+36-70-609-9244**

[i.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.toth@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	391517
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	77 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2003
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	34000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

