

## Baja

17 900 000 HUF

Eladó Baja Újvárosi lakótelepén egy felújított, 18 m<sup>2</sup>-es lakás!

Ez a kompakt otthon egy panelépület 4. emeletén található, ideális választás egyedülálló vagy befektetők számára.

A lakás egy szobás, utcai kilátással rendelkezik, ennek köszönhetően világos, kellemes hangulatú.

A fűtést távfűtés biztosítja, amely kényelmes és gazdaságos megoldás a hideg hónapokban, emellett a lakás új hűtő-fűtő klímával is felszerelt.

Az ingatlan új, gépesített konyhával rendelkezik, a fürdőszoba pedig néhány éve esett át felújításon, így azonnal költözhető.

A környék infrastruktúrája kiváló, üzletek, szolgáltatások és tömegközlekedés gyorsan elérhető.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget - praktikus otthon vagy biztos befektetés Baján!



**Pusztaszeri István**  
**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392535
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	18 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Panou
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1975
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.5 m
Costuri comune	7000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

