

## Kistarcsa

142 000 000 HUF

Kistarcsán, központi, ám de mégis csendes utcában, 97 nm-es, 3 szobás családi ház eladó!

Kistarcsa kedvelt, nyugodt részén, mégis kiváló közlekedéssel kínáljuk megvételre ezt a 97 m<sup>2</sup>-es, praktikus elrendezésű, 3 szobás családi házat, rendezett kerttel és számos extrával.

### Főbb jellemzők:

- 97 m<sup>2</sup> lakótér
- 3 szoba
- konyha + étkező
- fürdőszoba és WC egyben
- térkővel burkolt terasz
- külső tároló + fatároló
- garázs elektromos kapuval
- elektromos kertkapu
- rendezett, gondozott kert
- fűtő kút öntözéshez

### Műszaki felszereltség:

- gázcirkó kazán
- 2 db hűtő-fűtő klíma
- Teljesen gépesített konyha:
- beépített sütő
- mosogatógép
- szagelszívó
- kiváló elhelyezkedés:

HÉV megálló: 5 perc séta

Lidl, Penny Market: 10 perc séta

Auchan: 5 perc autóval / 15 perc gyalog

Iskola, óvoda: 10-15 perc séta

Budapest gyorsan elérhető: HÉV, Volánbusz, autó

### Ajánlás:

Ideális választás mindazok számára, akik csendes, nyugodt környezetben szeretnének élni, ...



**Pusztaszeri István**

**+36-20-321-2299**

[i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	392775
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	97 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	503 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

