

## Tura Kertvárosi részen

38 000 000 HUF

IGÉNYES FELÚJÍTÁS, 3 SZOBA, SOK MELLÉKÉPÜLET!

Megvételre kínálok Tura csendes részén, 1094 nm-es telken fekvő, nettó 74,62 nm, bruttó 108 nm-es, 1980-ben épült, vörössalak blokk falazatú, tágas, 3 szobás, felújított családi házat.

Az épületet gázcirkó fűtés, klíma, biztonsági kamerák, 3 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, valamint tárolók és garázs jellemzi.

2016-2026 között megújult az épület, melynek keretében az alábbi munkák lettek elvégezve:

- fali és padlóburkolatok cseréje
- fürdőszoba teljes átalakítása
- földémszigetelés 10 cm kőzetgyapot
- fűtésrendszer kiépítése (valamint vegyeskazán)
- nyílászáró csere
- tetőléc és megerősítés, héjjazat csere
- konyha átalakítása
- klímák telepítése
- biztonsági kamerák telepítése
- elektromos kapu
- elektromoshálózat csere

A kert gazdálkodásra alkalmas, sok tárolóval rendelkezik.

Buszmegálló, bolt, orvos, iskola, óvoda, bölcsőde 10-15 perc sétára található.

A szomszédok kedvesek és barátságosak, mellyel egy igazán élhető lakóközösséget alkotnak.

...



**Pusztaszeri István**

+36-20-321-2299

i.pusztaszeri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394766
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	108 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	3 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	1094 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Structura blocului
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

