

## Miskolc

171 000 HUF

Miskolc városközpontjától pár percre, a Generali Aréna közelében, jó állapotú irodaház földszintjén és első emeletén irodák kiadóak. A földszinti iroda 90 m<sup>2</sup> -es, akadálymentesített, üres állapotban kiadó.

Az emeleti iroda szintén 90 m<sup>2</sup>, jelenleg egy légterű helyiség, de akár 2 részre is osztható.

Az irodaház kiváló tömegközlekedési kapcsolatokkal rendelkezik, a miskolci buszjárat megállója kb. 20 méter, de a Centrum pár perc sétával kényelmesen elérhető.

Irodák bérleti díja:

1900 Ft /m<sup>2</sup> bérleti díj

600 Ft / m<sup>2</sup> rezsi díj

500 Ft / m<sup>2</sup> üzemeltetési díj

A feltüntetett árak az ÁFA -t nem tartalmazzák.

További részletekkel kapcsolatban és megtekintés miatt kérem keressen.

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Идентификация     | 285956                               |
| Туре              | Сдается в аренду -<br>Офис           |
| Площадь           | 100 m <sup>2</sup>                   |
| вид               | Уличная                              |
| Состояние         | В хорошем<br>состоянии               |
| Конструкция       | Блоккос szerkezet                    |
| отопление         | Центральное                          |
| парковка          | На улице, в<br>общественном<br>месте |
| Год строительства | 1980                                 |
| Расположение      | Nyugat                               |
| Inner height      | 3.2 m                                |



**Hajdú Gáspár Zsolt**  
**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

