

**Budapest XII. микрорайон**

896 830 HUF

XII. Kútvölgy tetején VILLA PARKBAN kiadó 135nm-es, 3 TERASZOS, 4 KÜLÖNNYÍLÓ SZOBÁS, DUPLA KOMFORTOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, NAPFÉNYES, CSENDES LAKÁS KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSSSEL!

A lakás egy 6 épületből álló, parkosított, újszerű, őrzött lakóparkban található, teraszkapcsolatos nappalival, étkezős konyhával, 2 fürdőszobával, 3 külön bejáratú hálószobával, bútorozottan kiadó. A lakóparkban 24 órás őr-, és portaszolgálat, kamera és riasztó rendszer, gondnoki szolgáltatás biztosítja a lakók biztonságát és kényelmét továbbá, igényelhetőek egyedi lakás takarítás, vasalás, UPC Direkt csomagok is.  
BERENDEZETT, GÉPESÍTETT, klímával felszerelt. AKÁR BÚTOROZATLANUL IS BÉRELHETŐ!

Bérleti díj: 2.200.-EUR/hó+rezsi +közös költség  
Közös költség: 300.-EUR/hó.  
A lakáshoz teremgarázs hely bérelhető 150.-EUR/hó-ért.

Lehetőség van a lakás egy évnél rövidebb bérletére is:  
1 hónap esetén 185.-EUR/nap+4EUR/nap+Áfa parkolási díj.  
2-3 hónap esetén 185.-EUR/nap+4EUR+Áfa parkolási díj.

1-3 hét közötti időszak 260-210-180 EUR/nap.

4-11. hónap egyedi megállapodás alapján.



**Csóka Erik**  
**+36-30-722-4808**

[e.csoka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.csoka@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	306871
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	135 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	15 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2005
Расположение	Délkelet
Inner height	3 m
Общие сборы	54000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

