

Martonvásár AKCIÓ! Ikerház nagy kerttel

117 000 000 HUF

Központhoz közel, csendes mellékutcában ikerház HÁTSÓ lakása eladó! A két házrész egymástól teljesen elszeparált, csupán a garázzsal kapcsolódnak egymáshoz.

Nappali/étkező/konyha + 2 szoba + fürdő + wc + spájz + terasz + dupla garázs + kert

A lakáshoz tartozó telek 450 m².

Az ingatlan társasházi alapító okirattal rendelkezik.

Főbb műszaki paraméterek:

- főfalak: 30 cm-es Leier/Porotherm téglá
- 15 cm-es homlokzati dryvit szigetelés
- 20 cm-es kőzetgyapot földem szigetelés
- tető: Terran cserép
- helyiségenként külön szabályozható elektromos padlófűtés
- 150 l-es Ariston bojler
- 3 rétegű műanyag nyílászárók bukó/nyíló kivitelben
- elektromos redőnyök
- minőségi burkolatok és szaniterek
- beépített, asztalos által készített konyhabútor Bosch gépekkel
- nappaliban és a szobákban klíma
- riasztó és kamerarendszer kiépítve, beüzemelve, távfelügyelethez bekötve

NAPELEM kiépítési és hálózatra csatlakozási ENGEDÉLYEL rendelkezik az ingatlan!

Az ikerház 2022. év végén készült el, minden beépített bútor és gép garanciális! ...



Hajdú Gáspár Zsolt

+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	335560
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	137 m ²
балкон/терраса	15 m ²
Комната	3 Комната
Участок	450 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2022
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

