

Órbottyán

85 490 000 HUF

IKERHÁZ ÓRBOTTYÁN ÚJ VÁROSRÉSZÉBEN!

Órbottyánban, új parcellázású városrészében megvételre kínálok kétszintes ikerház felet.

Ingatlan:

A kizárólagos használatú kert rész 368 nm ami megfelelő arra, hogy az Ön és családja pihenését, kikapcsolódását szolgálja.

A bruttó 170 nm-es, nettó lakóterület 132,28 nm + 19,5 nm kertkapcsolatos terasz. Amerikai-konyhás nappali + 4 szoba egy kocsni részére alkalmas garázzsal.

Helységek:

Földszint:

- Előszoba: 9,64 nm
- Lépcső: 9,56 nm
- Fürdőszoba + Wc 4,8 nm
- Az amerikai konyhás nappali: 36,61 nm
- Szoba: 10,08 nm

Emelet:

- Szoba: 14,49 nm
- Szoba: 14,01 nm
- Szoba: 14,01 nm
- Fürdő: 7 nm
- Lépcső: 4 nm
- Wc: 2,3 nm
- Közlekedő: 5,68 nm

Műszaki paraméterek:

- Külső falazat + szigetelés: Porotherm 30 téglából épült, amely 12 cm grafitos drywit homlokzati hőszigetelő rendszerrel van ellátva.
- Fűtés: a mai kor követelményeinek megfelelően megújuló energia hasznosításával hőszivattyúval lesz megoldva ...



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	339589
Тип	Продается - Совмещенный дом
Площадь	170 m ²
балкон/терраса	19 m ²
Комната	5 Комната
Участок	368 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2022
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ



Északnyugati nézet