

**Budapest XXI. микрорайон Ipari parkban 1868 m² raktár
kiadó**

2 393 170 HUF

Csepel ipari részén kínálunk változatos alapterületű és kialakítású raktárakat vételre és bérletre egyaránt. A mintegy 70 000 nm-es ipari park személy- és tehergépjárművel a csepeli gerincúton közelíthető meg, a rendkívül jó tömegközlekedés pedig a H7 HÉV-nek és számos buszjáratnak köszönhető.

Az ipartelep saját belső úthálózata, nagy közműkapacitása és hűtött raktárai komoly forgalmat lebonyolító vállalatok működését is képesek támogatni, ám variálható belső kialakítási lehetőségei közép- és egyéni vállalatok számára is ideálissá teszik. Raktárakat és csarnok kínálunk 150 nm-től akár több ezer nm-ig. Területei ideálisak logisztikai és gyártó tevékenységhez is, amelyekhez irodai háttérhelyezést is tudunk biztosítani korszerű, légkondicionált irodákban.

Ár: 3,50 € /m²+Áfa-tól
Teljes terület: 70.000 m²
Szabad Terület: 11.517 m²
Min. Bérelhető Terület: 109.5 m²

- Kiváló tömegközlekedés
- Csepeli gerincút közvetlen kapcsolattal
- Akár daruzott és nagy belmagasságú csarnokok
- Rugalmasan alakítható belső területek
- Kerítéssel körbekerített, kamerarendszerrel ellátott telep
- ...



Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	352287
Туре	Сдается в аренду - Склад
Площадь	1 868 m ²
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Асэlváz
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1975

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

