

Budapest VII. микрорайон Irodaházban 1254 m² iroda kiadó

6 783 029 HUF

Az irodaház Budapest belvárosában, a Blaha Lujza téren található. Kiváló elhelyezkedése biztosítja a gyors elérést autóval. Mivel az egyik legforgalmasabb közlekedési csomópontban helyezkedik el.

Az irodaház könnyen megközelíthető az alábbi tömegközlekedési eszközökkel:

- metró M2,
- villamos 4, 6, 28, 37, 37A, 62,
- busz 5, 7, 7E, 8, 107, 110, 112, 133, 178, 233, 239,
- troli 74.

A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér 30 perc alatt érhető el személyautóval.

A környéken bankok, éttermek, hotelek találhatóak, az irodaházzal szemben pedig az Emporium Bevásárlóközpont van. Budapest főbb látványosságai közül több is megközelíthető néhány perc alatt.

Az épület történelmi jelentőségű helyen található, a Bristol Szálló helyén épült, 1994-ben adták át. 2013-ban nagy felújításon esett át, amely során a belső tereket és a műszaki rendszereket újítták meg. Az épület építészeti kialakításának különlegessége a világos belső átriumudvar, négy panorámalifttel.

Az Irodaházban olyan korszerű megoldások gondoskodnak bérlőink kényelméről, mint a zónánként szabályozható hűtő-fűtőrendszer; az

...



Sipos Imre

+36-30-825-9234

s.imre@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|--|
| Идентификация | 353307 |
| Туре | Сдается в аренду - Офис |
| Площадь | 1 254 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Ацélváz |
| отопление | Центральное |
| парковка | Гараж/место парковки можно арендовать |
| Год строительства | 1994 |
| Расположение | Дél |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

