

**Budapest VII. микрорайон A kat. irodaház X.em. 451m²
iroda**

2 294 705 HUF

Kiadó irodák az A minősítésű irodaházban, a VII. kerületben.

Az Irodaház Budapest belvárosában, a Blaha Lujza téren található. Kiváló elhelyezkedése biztosítja a gyors elérést autóval. Mivel az egyik legforgalmasabb közlekedési csomópontban helyezkedik el, az irodaház könnyen megközelíthető az alábbi tömegközlekedési eszközökkel:

Metró - M2,
Villamos - 4, 6, 28, 37, 37A, 62,
Autóbusz - 5, 7, 7E, 8, 107, 110, 112, 133, 178, 233, 239,
Trolibusz - 74.

A Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér 30 perc alatt érhető el személyautóval.

A környéken bankok, éttermek, hotelek találhatóak, az irodaházzal szemben pedig az Emporium Bevásárlóközpont van. Budapest főbb látványosságai közül több is megközelíthető néhány perc alatt.

Az épület történelmi jelentőségű helyen található, a Bristol Szálló helyén épült, 1994-ben adták át. 2013-ban nagy felújításon esett át, amely során a belső tereket és a műszaki rendszereket újították meg. Az épület építészeti kialakításának különlegessége a világos belső átriumudvar, négy panorámalifttel.

Az Irodaházban olyan korszerű megoldások gondoskodnak ...



Tóth István
+36-70-609-9244

i.toth@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|--|
| Идентификация | 361364 |
| Туре | Сдается в аренду - Офис |
| Площадь | 451 m ² |
| вид | Уличная |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Асэlváz |
| отопление | Центральное с индивидуальным счетчиком |
| парковка | Частный гараж |
| Год строительства | 1994 |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

