

## Budaörs Budaörs ipari parkban 383 m<sup>2</sup> raktár

910 599 HUF

A budaörsi ipari parkban, I. emeleti raktárat kínálunk kiadásra. Az ipari park nagyon jól megközelíthető az M1, M7 autópályákról, az M0 közelsége pedig biztosítja a közvetlen összeköttetést az ország bármely pontjával. Az Uniós normák szerint épült, korszerű ipari park parkosított környezete és fejlett infrastruktúrája számtalan neves vállalatot vonz.

A szintbeli kapukkal és rámpával megközelíthető bejáratok alkalmassá teszik az ingatlant logisztikai tevékenység végzésére. Az épületben „A” kategóriás irodák is találhatóak, amelyek álmennyezetrel és nagy ablakfelületekkel rendelkeznek. A kiadó irodák: 51 m<sup>2</sup>-től 89 m<sup>2</sup>-ig bérelhetőek igény esetén, 6.5 EUR/m<sup>2</sup>-től.

- Kiváló megközelítés (M0-M1-M7)
- Nemzetközi színvonal
- Belső úthálózat
- Fejlett infrastruktúra
- 24 órás biztonsági szolgálat
- Ipari kapuk
- Homogén belső terek
- Cégek központnak kiváló

Fenntartási és üzemeltetési díj: 1,4 EUR/m<sup>2</sup>+Áfa + almérők



**Sipos Imre**  
**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Идентификация     | 361626                      |
| Туре              | Сдается в аренду<br>- Склад |
| Площадь           | 383 m <sup>2</sup>          |
| Состояние         | В хорошем<br>состоянии      |
| Конструкция       | Асбест                      |
| отопление         | Другое                      |
| парковка          | Свое место<br>парковки      |
| Год строительства | 2004                        |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

