

49 900 000 HUF

Tágas üzlethelyiség a Móra utcában  
Szegeden az egyetemekhez és belvároshoz közel, a Móra utcában  
eladó üzlethelyiség. Kiemelten energiatakarékos, 58 m<sup>2</sup>-es, előtér  
+3 helyiség + fürdő, wc külön. utcáról nyíló bejárattal és kirakattal.  
További műszaki tartalom:  
- hőszivattyús padlófűtéssel és fan coil hűtéssel,  
- kulcsrakész műszaki tartalommal,  
- prémium minőségű belsőépítészeti anyagokkal kivitelezve.

|                    |                                                       |
|--------------------|-------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 362643                                                |
| Type               | Продается -<br>Коммерческая -<br>Офисное<br>помещение |
| Площадь            | 58 m <sup>2</sup>                                     |
| балкон/терраса     | 9 m <sup>2</sup>                                      |
| Комната            | 1 + 2 Комната                                         |
| вид                | Уличная                                               |
| Состояние          | Новостройка                                           |
| Конструкция        | Тégla                                                 |
| отопление          | Тепловой насос                                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте                  |
| Американская кухня | Yes                                                   |
| Есть сад           | No                                                    |
| Последний этаж     | Yes                                                   |
| Год строительства  | 2023                                                  |
| Inner height       | 2.7 m                                                 |
| Duplex             | No                                                    |



**Sipos Imre**  
**+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

