

Vecsés

79 778 160 HUF

Új építésű ipari csarnokok!

Budapest XVIII.kerületével és Gyállal közvetlenül határos Vecsésen, az MO-ás autópálya 37.számú kihajtója mellett a KKV szektor igényei alapján kialakított modern, tágas ipari csarnokok kerülnek megépítésre.

- Teljes projektméret: 36.000 m2.

Árak (nettó):

850 EUR/m2- épületek sarkán lévő csarnokegységek

825 EUR/m2- épületek közbelső csarnokegységei

Csarnokaink méretei: 240m2 - 3700m2

A csarnokokhoz tartozik a csarnok előtt lévő terület, illetve minden csarnokhoz jár plusz parkolóhely is.

Tulajdon:

- Ipari társasházi konstrukció, minden vásárló 1/1 arányú kizárólagos tulajdon hányadot, vagyis önálló társasházi albetétet vásárol.

A csarnokok rendelkeznek biztosítással és a közös területek karbantartására, tisztítására is van szerződött partner.

Az építményekre vonatkozó műszaki információk:

- Az épületek alatt talajstabilizáció, hosszú távú állékonyság
- IPE 270 acél szerkezet, kiemelkedő statikai paraméterek.
- 5t/m2 műanyagszál erősített ipari padló, széleskörű ipari ...



Hajdú Gáspár Zsolt

+36-70-429-2481

g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364615
Туре	Продается - Склад
Площадь	240 m ²
Состояние	Новостройка
Конструкция	Асэlváz
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2024

ПРОДАЕТСЯ

