

25 000 000 HUF

Vh-004184. Soponya központ közeli részén csendes utcában (Álmos Vezér ), felújítandó 2 szobás családi ház 2255m<sup>2</sup>-es sarok telekkel , egyéb lakhatásra, vállalkozásra alkalmas épületekkel eladó!

Soponya Székesfehérvártól mindössze 24 kilométerre helyezkedik el. Az autópálya gyorsan megközelíthető, a szabadbattyáni lehajtó 14 kilométer távolságra található a településtől. Kiváló tömegközlekedés, Székesfehérvár autóbusszal 30 perc távolságra elérhető.

Az ingatlan csendes utcában, központi helyen, 2255m<sup>2</sup>-es összközműves telken fekszik. A közelben buszmegálló, a központban iskola, óvoda, orvos, gyógyszertár, üzletek. A ház téglafalazatú, cseréptetős. Az épületben beépített veranda, közlekedő, nagy konyha étkező, 2 szoba, fürdőszoba wc-vel található.

A 1970-es évek elején épült lakóház stabil, de felújítást igényel, hasznos alapterülete kb 90 m<sup>2</sup>. Az ingatlan összközműves. Viszont a gáz az ingatlanba nem került bevezetésre. A fűtését a két szoba között elhelyezkedő nagy méretű cserépkályha, és a konyha-étkező között lévő cserépkályha, a melegvíz ellátást bojler biztosítja. A szobák festettek, az épület nem szigetelt. A házhoz ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 372308                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 90 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 30 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 2255 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Подлежит ремонту        |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Другое                  |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1970                    |
| Inner height       | 2.6 m                   |



**Csóka Erik**

**+36-30-722-4808**

[e.csoka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.csoka@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

