

**Budapest V. микрорайон**

165 000 000 HUF

V. kerületben, Lipótvárosban az Alkotmány utcában eladó egy 106 m<sup>2</sup>-es, két külön bejáratú lakássá alakított, AIRBNB lehetőséggel rendelkező, jó állapotú, belső két szintes, csendes 6 szobás lakás lakás. Irodának egyaránt megfelelő lehet.

A társasház 3 emeletes. A lépcsőház szép állapotban van, karban és tisztán tartott. A lakás magasföldszinten található.

A lakás főbb jellemzői:

- TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ
- kitűnő beosztású
- Délkeleti fekvésű
- Dupla komfortos
- műanyag ablakok
- biztonsági ajtó
- bútorozott
- minden egyedileg mérhető
- klíma

Közös költség: 34.980Ft/hó

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Közlekedés: kiváló (4, 6-os villamos, 3-as metró pár percen belül elérhető, éjszakai járat).

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)  
K.M.



**Hajdú Gáspár Zsolt**  
**+36-70-429-2481**

[g.hajdu@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.hajdu@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 375590                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 106 m <sup>2</sup>               |
| Комната            | 6 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Tégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1930                             |
| Расположение       | Délkelet                         |
| Inner height       | 4 m                              |
| Общие сборы        | 34980 HUF                        |
| Duplex             | Yes                              |

ПРОДАЕТСЯ

