

Siófok Lakóparkban

139 000 000 HUF

Ház garázzsal, kerttel alacsony rezsiköltséggel Siófokon!
Zöld övezetben, Siófok Rózsadombján kínálom Önnek ezt a 4
egységes lakóparkban található lakást.

2 db ikerház épült az 1500 négyzetméteres telekre. Használati
megosztással 4 külön telekrésszel.
Az épületek korszerű-hűtés-fűtésrendszere távolról is irányítható.
Daikin Altherma hőszivattyús rendszer.

A lakások egyaránt használhatók lakó-illetve nyaraló ingatlannak.
148 nm hasznos alapterülettel , 30 négyzetméteres terasszal és
garázzsal adja a beruházó a már kész ingatlant.
Utolsó munkálatokkal burkolatok még választhatók.

- Műszaki tartalom:
- Monolit beton alapozás
 - 30-as kerámia falazat
 - Földszinti fedett földem vasbeton szerkezetébe integrált fűtéssel
 - 12 cm-es homlokzati hőszigetelés
 - Műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, hőszigeteléssel
 - Motoros alumínium redőnyök szúnyoghálóval
 - Elektromos kapurendszer
 - Napelemes rendszer kiépítve
 - Kültéri világítás
 - Igényes utcai kerítés
 - Fedett kukatároló

Az alacsony rezsiköltségek miatt különösen ajánlom ezt az
ingatlant!



Tóth István
+36-70-609-9244
i.toth@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376268
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	148 m²
балкон/терраса	30 m²
Комната	4 Комната
Участок	475 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

