

**Balatonmáriafürdő Balatonmáriafürdő - Vízparti sáv!**

499 000 000 HUF

Eladó vízparti apartmanházak Balatonmáriafürdőn!

A Balaton déli partján, Balatonmáriafürdőn, mindössze 50 méterre a vízparttól, 5 lakásos, bútorozott, kiválóan felszerelt és jól karbantartott apartmanház vált eladóvá.

Az ingatlan feszített víztükrű medencével, tágas teraszokkal, erkélyekkel és parkosított kerttel, saját kocsibeállóval rendelkezik. Ideális befektetésként vagy saját használatra is, mivel jelenleg is apartmanként üzemel bejáratott vendégkörrel és NTAK engedéllyel. Az ingatlan társasházzá minősítése jelenleg zajlik, melyet követően az 5 apartmanlakás akár önállóan is megvásárolhatóvá válik.

Az 5 lakásos ingatlan vételára - társasházzá alakítását követően - 350 M Ft.

Szintén e tulajdonostól vásárolható meg a szomszédos modern, stílusos ingatlan is, amelynek földszintjén egy kávéház és étterem található nagy terasszal, az emeleten pedig 2 kiadásra alkalmas szintén engedéllyel és vendégkörrel rendelkező apartmanlakás kapott helyet.

A parkolási lehetőség, valamint a medencehasználat természetesen ezen ingatlan esetében is biztosított.

A 2 lakásos földszintjén kávézóval és étteremmel rendelkező ...

Идентификация

377151

Туре

Продается - Частный дом

Площадь

626 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

72 m<sup>2</sup>

Комната

12 Комната

Участок

1244 m<sup>2</sup>

вид

С панорамой

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Газ  
(циркуляционный)

парковка

Свое место парковки

Американская  
кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2000

Расположение

Дélkelet

Inner height

2.7 m

**Csóka Erik****+36-30-722-4808**

e.csoka@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

